



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 35/2019

K bodu: **Voľba hlavného kontrolóra obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní podaných žiadostí a osobnom pohovore s uchádzačmi:

1. Volí

hlavného kontrolóra obce Mgr. Annu Kosánovú od 1. mája 2019 do 30. apríla 2025 na úväzok 0,1 %.

Ing. Jana Macejková
Starostka obce

Za: Jambor, Kalaninová, Misár
Proti: Bendžuch, Michulek
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 36/2019

K bodu: **Nájom časti pozemku - parcely reg.“ C“ č. 507/55, a časti pozemku - parcely reg.“C“ č. 507/1, k. ú. Kaluža o celkovej výmere 2100 m² pre nájomcu: Martina Jencíka.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Schvaľuje

uzavretie Nájomnej zmluvy č. N/1/2019, ktorej návrh je prílohou č. 1 tohto uznesenia na základe priameho nájmu v súlade s ust. § 9a ods.1 písm. c.) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá

Obecnému úradu v Kaluži predložiť na podpis starostke Obce Kaluža Ing. Jane Macejkovej schválený návrh Nájomnej zmluvy č. N/1/2019.

Termín: do 15.4.2019

Prílohy: návrh Nájomnej zmluvy č. N/1/2019

Ing. Jana Macejková
Starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 37/2019

K bodu: **Žiadosť o kúpu časti pozemku**

Predmet uznesenia:

Žiadosť o kúpu časti pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža v prospech vlastníka stavby rekreačnej chaty p. Ing. Jozefa Pada z titulu zápisu jeho vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností. Predmetom predaja je len tá časť pozemku, ktorá je zastavaná stavbou rekreačnej chaty a časť príľahlého pozemku, ktorá je nevyhnutne potrebná pre jej užívanie v celkovom rozsahu 50 m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Schvaľuje

spôsob predaja nehnuteľností - časti pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža vymedzenej geometrickým plánom č. 34835199-61/2018 zhotoveným Ing. Martinom Kundrátom, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 7.12.2018 **priamym predajom** s použitím výnimky v súlade s ust. § 9a ods.8 písm. b.) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena predmetu kúpy bude určená znaleckým posudkom, alebo bude vychádzať zo znaleckého posudku.

2. Ukladá

Obecnému úradu v Kaluži vypracovať podľa pokynov uvedených v prvom bode tohto uznesenia kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude časť pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža vymedzená geometrickým plánom č. 34835199-61/2018 zhotoveným Ing. Martinom Kundrátom, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 7.12.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom, odborom katastrálnym dňa 11.1.2019.

Termín:
do 30 dní odo dňa zloženia preddavku na náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti:
Zdržal sa:



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 38/2019

K bodu: **Žiadosť o kúpu časti pozemku**

Predmet uznesenia:

Žiadosť o kúpu časti pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža v prospech vlastníka stavby rekreačnej chaty p. Jána Parikrupu z titulu zápisu jeho vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností. Predmetom predaja je len tá časť pozemku, ktorá je zastavaná stavbou rekreačnej chaty a časť príslušného pozemku, ktorá je nevyhnutne potrebná pre jej užívanie v celkovom rozsahu 91 m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Schvaľuje spôsob predaja nehnuteľností - časti pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža vymedzenej geometrickým plánom č. 34835199-8/2018 zhotoveným Ing. Martinom Kunderátom, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 20.2.2018 **priamym predajom** s použitím výnimky v súlade s ust. § 9a ods.8 písm. b.) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena predmetu kúpy bude určená znaleckým posudkom, alebo bude vychádzať zo znaleckého posudku.

2. Ukladá Obecnému úradu v Kaluži vypracovať podľa pokynov uvedených v prvom bode tohto uznesenia kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude časť pozemku parc. reg. „C“ č. 508/282, k. ú. Kaluža vymedzená geometrickým plánom č. 34835199-8/2018 zhotoveným Ing. Martinom Kunderátom, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 20.2.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom, odborom katastrálnym dňa 5.9.2018.

Termín:

do 30 dní odo dňa zloženia preddavku na náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy.

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 39/2019

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s majetkom obce - návrh**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s majetkom obce

2. Ukladá

pracovníkom Obecného úradu zverejniť na úradnej stránke obce návrh uznesenia na pripomienkovanie

Prílohy: návrh VZN

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 39/2019

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s majetkom obce - návrh**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s majetkom obce

2. Ukladá

pracovníkom Obecného úradu zverejniť na úradnej stránke obce návrh uznesenia na pripomienkovanie

Prílohy: návrh VZN

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 40/2019

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie o chove zvierat - návrh**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o chove zvierat na území obce Kaluža

2. Ukladá

pracovníkom Obecného úradu zverejniť na úradnej stránke obce návrh uznesenia na pripomienkovanie

Prílohy: návrh VZN

Ing. Jana Macejková
starosta obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE (návrh)

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 41/2019

K bodu: **Rozpočet obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predloženého rozpočtu tento:

1. Berie na vedomie

Prílohy: rozpočet

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 42/2019

K bodu: **Sťažnosť p. Obšatníka na chov koní**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predloženej sťažnosti túto:

1. Berie na vedomie

2. Ukladá

- komisii pre ochranu a tvorbu životného prostredia a ochranu verejného poriadku a komisii pre vybavovanie podnetov a sťažností prešetriť uvedenú sťažnosť
- zamestnancom obce zaslať poslancom všetky doterajšie prílohy k uvedenej záležitosti

Termín: do 15.5.2019

Prílohy: list obyvateľa obce Dušana Obšatníka

Ing. Jana Macejková
starostka obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 43/2019

K bodu: Rôzne – **Vizualizácia chatiek UNIMO**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predloženej vizualizácie túto:

1. **Berie na vedomie**

Prílohy: vizualizácia

Ing. Jana Macejková
Starosta obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0



Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

UZNESENIE

Zo štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 12. apríla 2019

č. 44/2019

K bodu: Rôzne – **Zmluva o dielo**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predloženej zmluvy o dielo týkajúcej sa Zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania – L5AP uzavretej medzi obcou Kaluža ako objednávateľom a Ing. Jánom Ondarišinom ako zhotoviteľom túto:

1. Berie na vedomie

Prílohy: Zmluva o dielo

Ing. Jana Macejková
Starosta obce

Za: Bendžuch, Jambor, Kalaninová, Michulek, Misár
Proti: 0
Zdržal sa: 0