

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE č. 1/2012
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE**

K A L U Ž A

Obecné zastupiteľstvo v Kaluži podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení jeho noviel zavádza s účinnosťou od 1. januára 2013 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenie

Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kaluža, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

§2

Druhy miestnych daní

1. Obec Kaluža zaviedla tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje

2. Obec Kaluža ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

D A Ň Z P O Z E M K O V

1 Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2013

§ 3

Správca dane ustanovuje na území obce Kaluža hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a./ ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0, 2718 eura/m²**
- b./ TTP vo výške **0, 0305eura/m²**
- c./záhrady vo výške **1,3285 eur/m²**
- d./lesné pozemky, na ktorých sú

- hospodárske lesy vo výške **0, 08 eura/m2**
- e./rybníky s chovom rýb vo výške **0, 20 eura/m2**
- f./zastavané plochy a nádvoría vo výške **1,32 eur/m2**
- g./stavebné pozemky vo výške **13, 27 eur/m2**
- h./ostatné plochy vo výške **1, 32 eur/m2**

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky pozemky na území obce Kaluža určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške :

a./ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady 1,50%

b./TTP 1,50

c./záhrady 0,75%

d./lesné pozemky, na ktorých

sú hospodárske lesy 0,4%

e./rybníky s chovom rýb 0,1%

f./zastavané plochy a nádvoría 0,75%

g./stavebné pozemky 0,60%

h./ostatné plochy 1,25%

2.Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2013

DAŇ Z O S T A V I E B

§ 5

Sadzba dane

1.Správca dane pre všetky stavby na území obce Kaluža, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:

a/ **0,05eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ **0,13 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie

vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c1/ **0,56 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

c2/ **0,92** za stavby rekreačných a záhrad. Chát a domčekov na ind. Rekreáciu v časti KM-1 (Kamenec pod štátnou cestou 11/582)

d/ **0,13 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

e/ **0,34 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f/ **1,34 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g/ **1,00 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/

2.Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie nasledovne:

a/ **0,03eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ **0,03eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c1/ **0,11 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

c2/ **0,11** za stavby rekreačných a záhrad. Chát a domčekov na ind. Rekreáciu v časti KM-1 (Kamenec pod štátnou cestou 11/582)

d/ **0,07 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

e/ **0,07 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f) **0,17 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g/ **0,13 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/
za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D A Ň Z B Y T O V

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Kaluža je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

a./ **0,132 eura** za byty

b./ **0,132 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

c./ **0,730 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

a./pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

b./pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky

c./močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa

d./časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia

a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov

e./pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

f./lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebierky /

g.pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II.

a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa , na genofondové plochy, brehovité porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

a.stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam , zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie , knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Správca dane ustanovuje, že od dane sú oslobodené:

a. pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, alebo vo vlastníctve štátu, v užívaní štátnych vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied , alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti

krajských školských úradov.

4. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

a. 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako **65** rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

b. 50% z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako **65** rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

Do 31. januára zdaňovacieho obdobia oznámi daňovník údaje potrebné pre výpočet dane, ako je hodnota lesných pozemkov, prípadne dohodu spoluvlastníkov o zastupovaní jedným z nich, pričom ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 8

Vyrubenie dane

Obec Kaluža ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 eurá** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 9

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru na daň z nehnuteľností..

2. Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roku vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane

z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za kalendárny rok začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

3.Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2013

D A Ň Z A P S A

§ 10

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 11

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **7,00 eur** ročne za jedného psa.

§ 12

Splatnosť dane

Daň je splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

4.Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO na rok 2013
D A Ň Z A U Ž Í V A N I E V E R E J N É H O P R I E S T R A N S T V A
§ 13

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v priestoroch ústredia obce CKN 2383/1.

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

§ 14

Sadzba dane

Za užívanie verejného priestranstva je stanovená sadzba nasledovne:

- za predaj ovocia, zeleniny, potravín **0,66 eura** /m /deň
- za umiestnenie predajného zariadenia / stánkov, predajných pultov a mobilných predajných zariadení, ambulatný predaj **0,66 eura**/m /deň
- za predaj remeselných výrobkov, výrobkov ľudovej umeleckej tvorby - **0,66 eura**/m /deň
- za umiestnenie skládky materiálu **0,33 eura**/m /deň
- za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií - **0,17 eura**/m /deň
- za umiestnenie stavebného zariadenia je **0,33 eura**/m /deň
- za umiestnenie skládky drevnej hmoty **1,70 eur**/m /deň

§ 15

Platenie dane

Daň je splatná pred začatím užívania verejných priestranstiev, za skládky materiálu je daň splatná dňom realizácie. V prípadoch dočasného užívania verejných priestranstiev je daňovník povinný uhradiť daň naraz za celý ohlásený a dohodnutý čas.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 16

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 17

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,70 eura** na osobu a prenocovanie.

§ 18

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

Povinnosťou platiteľa dane je viesť prehľadnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách.

Platiteľ dane je povinný zaslať mesačne správcovi dane hlásenie o počte prechodne ubytovaných

osôb do 10 dní po skončení kalendárneho mesiaca.

§ 19

Oslobodenie od dane

Daň za ubytovanie neplatí:

Vlastník objektu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodeneц a manželka týchto osôb a ich deti.

§ 20

Splatnosť dane

Daň je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 21

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 22

Sadzba dane

Sadzba dane je za jeden predajný automat a kalendárny rok .:

- a) 40,00 eur ročne, ak skladba ponúkaného tovaru predajného automatu obsahuje najviac 10 druhov tovaru s výnimkou tabakových výrobkov a alkoholických nápojov,
- b) 200,00 eur ročne, ak skladba ponúkaného tovaru predajného automatu obsahuje najviac 10 druhov a obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje,
- c) 80,00 eur ročne, ak skladba ponúkaného tovaru predajného automatu obsahuje viac ako 10 druhov tovaru s výnimkou tabakových výrobkov a alkoholických nápojov
- d) 400,00 eur ročne, ak skladba ponúkaného tovaru predajného automatu obsahuje viac ako 10 druhov a obsahuje tabakové výrobky a alkoholické nápoje.

§ 23

Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

A/ obchodný názov firmy,

B/ adresa sídla firmy a prevádzky,

C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

D/ poradové číslo predajného automatu

§ 24

Platenie dane

1. Daň je splatná do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 25

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **300,00 eur**.

§ 27

Platenie dane

Daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

§ 28

Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

A/ obchodný názov firmy,

B/ adresa sídla firmy a prevádzky,

C/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

D/ poradové číslo predajného automatu

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 29

1. Správca dane určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Kaluža.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - (a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - (b) fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať (vlastnícky vzťah) alebo užíva nehnuteľnosť (nájomný vzťah),
 - (c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
 - (d) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Zdaňovacím obdobím, za ktoré sa vyberá poplatok je kalendárny rok.

§ 30

Určenie poplatku

1. V obci je zavedený intervalový zber KO.
2. Poplatok je určený ako súčin sadzby poplatku, diferencovaný podľa počtu osôb žijúcich v spoločnej domácnosti, a podľa počtu dní, v určenom období, počas ktorých bude mať

poplatník, fyzická osoba, v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

3. Sadzby poplatkov: 0,03 eura/deň/osoba 10,95 eur/rok/osoba

4. Počet vývozov TKO je plánovaný v dvojtýždňovom cykle, t.j. 26 vývozov za rok.

5. pre poplatníkov uvedených písm. b) a písm. c) vo výške 0,09 € na 180 dní

6. Podnikateľské subjekty uzatvoria zmluvy o vývoze a zneškodňovaní odpadov s organizáciou Fúra s.r.o. Jantárová 30, 040 01 Košice a kópiu predložia Obecnému úradu Kaluža.

7. V prípade záujmu vývozu väčšieho množstva odpadu je možnosť kontaktovať Obecný úrad o poskytnutie veľkokapacitného kontajnera, alebo 1100 Lit. kontajnera.

Za objem odpadu v množstve 120 litrov, alebo vo vahe 100 kg zaplatí objednávateľ 2,00 EUR.

§ 31

Splatnosť poplatku

Vyrubný miestny poplatok za KO a drobné stavebné odpady je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

§ 32

Zníženie poplatku

Za osoby, ktoré sa v určenom období dlhodobo zdržiavajú alebo zdržiavali v zahraničí sa znižuje 100 %.

-Uvedené zníženie poplatku sa poskytne na základe dokladu o štúdiu v zahraničí alebo pracovného povolenia alebo preukázateľného dokladu o pobyte v zahraničí – ak nie je možné doložiť doklady, tak čestným prehlásením.

Zmiernenie a odstránenie tvrdostí zákona

1. Správca poplatku na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie a odstránenie tvrdostí zákona v jednotlivých prípadoch zníži alebo odpustí v prípadoch ustanovených v tomto VZN obce:

A, zníženie o 50 % osobám od 62- 65 rokov v obci s trvalým pobytom,

B, zníženie o 60 % osobám od 66 rokov -70 rokov v obci s trvalým pobytom

C, zníženie o 70 %, osobám od 71 rokov s trvalým pobytom v obci,

D, zníženie o 75 % osobám vo veku do 16 rokov v obci s trvalým pobytom

E, zníženie 100 % osobám, ktoré majú trvalý pobyt v našej obci, ale sú z obce odsťahované

F, zníženie 75 % osobám, že sa v kalendárnom roku dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v inom mieste za účelom štúdia

Doklad, ktorý preukazuje danú skutočnosť :

k bodu A, B,C, D - je správcovi poplatku známe na základe evidencie alebo sa preukáže občianskym preukazom

k bodu E, - potvrdenie o zaplatení vyrubeneho poplatku v mieste, kde sa zdržiava a býva

k bodu F, - potvrdenie z ubytovacieho zariadenia a potvrdenie o návšteve školy

2. Doklady, potrebné na preukázanie nároku na zníženie poplatku musia byť doložené do 31.1.príslušného kalend.roka.

§ 33

Vrátenie preplatku

Ak v priebehu určeného obdobia zanikne poplatková povinnosť poplatníka, ktorému bol poplatok vyrubný platobným výmerom, obec vráti pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako **3 eurá** .

Ak poplatník zapojený do množstvového zberu uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec vráti vzniknutý rozdiel do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré

bol poplatok uhradený.

§ 34

Zrušovacie ustanovenie

1. Ruší sa VZN č. 2/2009 prijaté uznesením č. 24/2008 z 29. 12. 2008.
2. Počas vyvesenia návrhu VZN – neboli podané pripomienky.

§ 35

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 62. zo dňa 13.12.2012 a nadobúda právoplatnosť 15. dňom od vyvesenia.
2. Účinnosť nadobúda 1. 1. 2013.



Ing. Čuchran Ján
starosta obce