



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## Z Á P I S N I C A

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kaluža konaného dňa 30. decembra 2024

Prítomní: Poslanci: Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová,  
Jaroslava Sarvajová

Ďalší prítomní: Ing. Roman Oklamčák – hlavný kontrolór obce  
Mgr. Vladimíra Ficová – zamestnanec OcÚ  
Podľa prezenčnej listiny

#### PROGRAM:

1. Privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácie poslancov
5. Diskusia
6. Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce
7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024
9. Rôzne
10. Záver

#### K bodu 1

#### **PRIVÍTANIE, URČENIE ZAPISOVATEĽA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Jozef Fic, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 (chýbala Ing. Mgr. Agáta Kováčová) a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Návrh na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu predniesol starosta obce Jozef Fic

**určenie zapisovateľa-** Mgr. Vladimíra Ficová  
návrhová komisia: - Marcel Bendžuch  
- Jaroslava Sarvajová

overovatelia zápisnice: - Rudolf Bendžuch  
- Mgr. Iveta Kalaninová

## **Rozprava:**

Nikto z prítomných nemal k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta predniesol návrh uznesenia č. 102/2024

*K bodu 1: Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predložennom návrhu:*

### **a) berie na vedomie**

*určenie zapisovateľa - Vladimíra Ficová*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

### **b) volí**

*návrhovú komisiu: - Marcel Bendžuch  
- Jaroslava Sarvajová*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

### **c) volí**

*overovateľov zápisnice: - Rudolf Bendžuch  
- Mgr. Iveta Kalaninová*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta konštatoval, že členovia návrhovej komisie a overovatelia zápisnice budú pracovať v predložennom znení

## **K bodu 2 SCHVÁLENIE PROGRAMU ROKOVANIA**

Starosta predniesol návrh programu uznesenia

1. Privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácie poslancov

5. Diskusia
6. Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce
7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024
9. Rôzne
10. Záver

**Rozprava:**

Nikto z prítomných nemal k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta predniesol návrh uznesenia č. 103/2024

**K bodu 2: Schválenie programu rokovania**

*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža, v súlade s §12, ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

***schvaľuje***

*Program rokovania:*

1. *Privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie*
2. *Schválenie programu rokovania*
3. *Kontrola uznesení*
4. *Interpelácie poslancov*
5. *Diskusia*
6. *Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce*
7. *Rozpočtové opatrenie č. 1/2024*
8. *Rozpočtové opatrenie č. 2/2024*
9. *Rôzne*
10. *Záver*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Nepřítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený a upravený.

**K bodu 3. KONTROLA UZNESENÍ**

Na predchádzajúcom zastupiteľstve sa prijal návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, zrušilo sa VZN 1/2019 a dodatok č. 1/2020 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce a vzal sa na vedomie návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce, určil sa koeficient ceny predaja pozemkov, prijalo sa VZN obce Kaluža č. 2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN obce Kaluža č. 3/2024 o miestnej dani za psa na území obce a vzal sa na vedomie Návrh zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva a členov komisií.

**Rozprava:**

Nikto z prítomných nemal k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta predniesol návrh uznesenia č. 104/2024

**K bodu 3 :     *Kontrola plnenia uznesení***

*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predloženej informácii túto berie na vedomie*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	<i>4</i>	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Nepřítomní:</i>	<i>0</i>	
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

**K bodu 4.     *Interpelácie poslancov***

- Mgr. Kalaninová – majitelia chát žiadajú farebne rozlíšené nádoby na triedenie odpadu, navrhuje oplatenia stojísk a zabezpečenie čipov, čo by mohlo zlepšiť situáciu s odpadom, zabezpečiť kamery k stojiskám
- Starosta – čo sa týka kamier, už kontaktoval firmu Lekos, ktorá to mala zabezpečiť, urobia naraz kamery aj pri stojiskách, aj v chráme
- Sarvajová – navrhuje zrušiť skládku pri budove bývalých potravín a presunúť ju k existujúcemu stojisku na ceste k viniciam (ku križku), zároveň vytvoriť stojisko na Medvedej hore, keďže sa zvýšila cena za vývoz komunálneho odpadu.
- Mgr. Kalaninová – požaduje písomné informovanie o plnení uznesení a zasielať spolu s pozvánkou, chcela vedieť aká je koncepcia rozvoja cestovného ruchu na Zemplínskej šírave, na predchádzajúcich stretnutiach sa hovorilo o žiadaní príspevku od ZOOČR na parkovisko od kolotočov smerom k ceste na Feliciu, chcela vedieť, v akom je to stave, takisto chcela vedieť informácie o upratovaní archívu.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 105/2024

**K bodu 4:     *Interpelácie poslancov***

*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža*

***Berie na vedomie***

*Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva*

*Hlasovanie*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	<i>4</i>	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Nepřítomní:</i>	<i>0</i>	
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

#### K bodu 5. **DISKUSIA**

Do diskusie sa prihlásila obyvateľka obce Emília Kondášová – podala na obec žiadosť o výmenu pozemku, ktorý v minulosti od obce dostala výmenou za ich pozemok v obci, ktorý obec potrebovala na uloženie elektrických rozvodov a rozšírenie miestnej komunikácie. Pozemok, ktorý dostala je nevyužitelný, sú tam navozené hromady kameňov. Preto žiada o výmenu pozemkov, kde by mohli postaviť rodinný dom. Navrhuje pozemok, ktorý sa nachádza cestou k Felicii. Zároveň chcela vedieť, či sa neuvažuje s rekonštrukciou cesty k ich domu.

Pán Sarvaj informoval o oprave hasičskej avie.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 106/2024

*K bodu 5: **Diskusia**  
Obecné zastupiteľstvo v Kaluži  
**Berie na vedomie**  
Diskusiu obyvateľov obce*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

#### K bodu 6. **SCHVÁLENIE ZÁSAD HOSPODÁRENIA S MAJETKOM OBCE**

Poslancom bol zaslaný upravený návrh zásad hospodárenia s majetkom obce.

#### **Rozprava**

- p. Rudolf Bendžuch – súhlasí so schválením
- p. Sarvajová – navrhuje vypustenie niektorých odstavcov a úpravy niektorých bodov:
  - čl. 2, bod 2.3 d) navrhuje sumu 500 €
  - čl. 2, bod 2.9 d) navrhuje sumu prevádzaného majetku 1000 € a zostatkovú hodnotu 300 €
  - čl. 3, bod 3.2. navrhuje sumu nadobúdania vlastníctva hnutelného majetku 300 € a do 300 € právomoc starostu obce
  - čl. 4, bod 4.7.1. navrhuje sumu hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu 100 €

- čl. 4, bod 4.7.2. navrhuje vypustiť poslednú vetu (odstavec ukončený slovami odvetvia a odboru)
- čl. 4, bod 4.8. bod d) navrhuje sumu 500 €
- čl. 4, bod 4.10 navrhuje sumu 300 €
- čl. 5, bod 5.2. bod a) navrhuje sumu 100 €
- čl. 5, bod 5.2. bod c) navrhuje sumu 490 €
- čl. 7, bod 7.2. navrhuje sumu 100 €
- čl. 8, bod 8.3. navrhuje sumu 500 €
- čl. 12, bod 12.3. bod a) navrhuje sumu 35 €
- čl. 12, bod 12.7. bod a) navrhuje sumu 35 €
- Mgr. Kalaninová – navrhla doplniť bod 11.2. v znení: výsledky hodnotenia stavu obce v rámci vykonanej inventarizácie predkladá obec obecnému zastupiteľstvu 1x ročne
- Starosta dal hlasovať za návrh zmien poslankyne Sarvajovej

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

- Starosta dal hlasovať za návrh zmien poslankyne Kalaninovej

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta predniesol návrh uznesenia 107/2025

*K bodu 6:        **Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce***  
*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predložení návrhu a pripomienkach*  
***schvaľuje***  
*zásady hospodárenia s majetkom obce*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

K bodu 7. **ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 1/2024**

Rozpočtové opatrenia boli poslancom doručené

**Rozprava:**

- Nikto z prítomných nemal k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto starosta predniesol návrh uznesenia č. 108/2024

*K bodu 7: Rozpočtové opatrenie č. 1/2024*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža*

**Berie na vedomie**

*Rozpočtové opatrenie č. 1/2024*

*Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 - príjmová časť spolu* 266 090,00 €

*Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 - výdavková časť spolu* 265 800,00 €

*Prebytok rozpočtu* 290,00 €

*podľa priloženej tabuľky*

*Hlasovanie:*

	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<i>Za:</i>	4	<i>Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

K bodu 8. **ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 2/2024**

- Starosta predniesol, že pred Vianocami bol p. Karasom informovaný, že obec čerpala z rezervného fondu splácanie záväzkov (úhrada autobusovej zastávky (3622,40 €) a úhrada faktúr zo Slovenského vodohospodárskeho podniku (26 551,69 €))

**Rozprava:**

- P. Sarvajová – navrhuje častejšie stretnutia s p. Karasom, aj pri príprave rozpočtu, požaduje o skoršie poskytovanie informácií

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 109/2024

*K bodu 8: Rozpočtové opatrenie č. 2/2024*

*Obecné zastupiteľstvo obce Kaluža*

**Schvaľuje**

**a) zmenu rozpočtu obce Kaluža na rok 2024 – č. 2**

*Rozpočtové opatrenie č. 2/2024 - príjmová časť spolu* 296 265,00 €

*Rozpočtové opatrenie č. 2/2024 - výdavková časť spolu* 295 975,00 €

Prebytok rozpočtu

290,00 €

**b) Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky**

- pre výmenu autobusovej zastávky v sume 3622,40 €
- úhrada faktúry č. 425220145 splatnej dňa 22.8.2022 a faktúry č. 232102514 splatnej dňa 20.8.2023 za prenájom nehnuteľností na základe Nájomnej zmluvy č. 1955/2019 zo dňa 13.12 2019 v sume 26 551,69 €

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	4	Marcel Bendžuch, Rudolf Bendžuch, Mgr. Iveta Kalaninová, Jaroslava Sarvajová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia tak, ako bol predložený.

**K bodu 9 RÔZNE**

- poslanci diskutovali o možnostiach prenájmu pozemku od SVVP, o rekonštrukcii opravy chatiek OKAL A UNIMO, o hluku počas LTS, o stojiskách na komunálny odpad, cintorínskych poplatkoch a plánoch na nasledujúci rok.

**K bodu 10**

**ZÁVER**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť, pozval prítomných na privítanie Nového roka 2025 pred budovu Kultúrneho domu a zasadnutie o 17:30 ukončil.

---

Jozef Fic  
starosta obce

Overovatelia zápisu:

Rudolf Bendžuch .....

Mgr. Iveta Kalaninová .....

Zapísala:

Mgr. Vladimíra Ficová